

İHALE İLANI

1- Kocaeli Üniversitesince aşağıda detayları belirtilen yerler 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51. (g) maddesine göre pazarlık usulü ile muhammen bedelden arttırım yapılarak ihale edilecektir.

- Köseköy Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini, 12/05/2015 tarihinde Salı günü saat 13:30'da;
- Yabancı Diller Yüksekokulu öğrenci kantini, 12/05/2015 tarihinde Salı günü saat 14:00'da;
- Yahya Kaptan Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini, 12/05/2015 tarihinde Salı günü saat 14:30'da;
- Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi (Sivil Havacılık Yüksekokulu) öğrenci kantini, 12/05/2015 tarihinde Salı günü saat 15:00'da;
- Umuttepe Yer. Sos. Tes. ve Yemekhane Binası Dahilinde Bulunan A-Blok Zemin Kat Z16 14,43 m² mahal kitap-kırtasiye satış reyonu, 12/05/2015 tarihinde Salı günü saat 15:30'da yapılacaktır.

2- İhaleler Kocaeli Üniversitesi Rektörlüğü İhale Komisyonu Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3- Bu işe ait şartname İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığında görülebilir. İhaleye katılacak isteklilerin, istekli olabilmek için 100,00 TL karşılığında ihale dokümanını satın almaları zorunludur. Alındı Makbuzu ihale dosyasında sunulacaktır.

4- İstekliler şartnameye göre hazırlayacakları ihaleye katılabilme şartlarına ait belgelerini ihale saatine kadar İdaremize teslim edeceklerdir.

5- Üniversitemiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için gerekli belgeler;

1- Tebligata elverişli adresini belirtir belge;

a) Gerçek kişilerde ikametgah belgesi,

b) Tüzel kişilerde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

2- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

a) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

b) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

3- Gerçek ve tüzel kişilerde, vergi kaydı bulunduğu dair ilgili vergi dairesinden alınmış belge

(Gerçek kişilerin, ihale öncesinde vergi kayıtlarının bulunmaması halinde, ihale sonucunda sözleşme imzalanmadan önce, vergi dairesinden alınmış vergi kayıt belgesini idareye ibraz etmeleri gerekmektedir.)

4- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi (İhale tarihi itibarıyla en az 1 (bir) yıllık kira konusu işlerle ilgili olacaktır.);

1) Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkârlar odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

2) Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

5- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

6- Cumhuriyet Başsavcılığında Sabıka kaydı;

a) Gerçek kişilerde, istekli adına alınmış sabıka kaydının bulunmadığına dair belge,

b) Tüzel kişilerde, tüzel kişiliği temsile haiz imza yetkisine sahip kişi ya da kişilerin sabıka kaydının bulunmadığına dair belge,

7- Geçici teminat yatırmış olmak;

Geçici teminat mektubu veya makbuzu (banka mektubu dışındaki teminatlar Kocaeli Üniversitesi Rektörlüğü Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı Veznesine yada Ziraat Bankası Kocaeli Şubesi TR41 0001000163366764185001 numaralı hesabına yatırılarak makbuz ibraz edilecektir.)

Geçici teminat bedeli;

- Köseköy Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini için 744,65 TL;
- Yabancı Diller Yüksekokulu öğrenci kantini için 837,72 TL;
- Yahya Kaptan Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini için 67,56 TL;
- Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi (Sivil Havacılık Yüksekokulu) öğrenci kantini için 690,28 TL;
- Umuttepe Yer. Sos. Tes. ve Yemekhane Binası Dahilinde Bulunan A-Blok Zemin Kat Z16 14,43 m² mahal kitap-kırtasiye satış reyonu için 354,87 TL'dir.

8- Teklif mektubu;

İdari şartnamenin ekinde yer alan forma uygun olarak doldurulacaktır.

9- Ortak Katılım;

İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye ekli örneğe uygun ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi. (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir. Ayrıca grubun bütün ortakları idaremizle yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.

10- Teklif vermek isteyenlerin Limited Şirketi olması halinde "şirketin büyük ortağının sözleşmede imzasının bulunması zorunludur.

11- İhalenin sonuçlanmasının ardından sözleşme yapılması aşamasında; sözleşme ile üstlenilen kira bedeli esas alınmak ve **5 aylık** kira bedeli karşılığı olmak koşuluyla, kira sözleşmesinin sona ermesi ve/veya tahliyenin yapılmasına kadar geçecek süre için + **150 gün** geçerli olacak şekilde, banka teminat mektubu idareye teslim edilecektir. Aynı koşulu karşılayan nakdi teminat da kabul edilir.

10. ve 11. maddelerdeki hususlar Anonim Şirketlerinde uygulanmaz.

Not: İstenilen belgeler 2015 tarihli olacaktır. (İmza Sirküleri Hariç) (Asıl veya Noter tasdikli)

7- Taşınmazın kira süresi ve Tahmini bedel;

- 01/07/2015 tarihinden 30/06/2017 tarihine kadar Köseköy Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini için 24.821,52 TL;
- 01/07/2015 tarihinden 30/06/2017 tarihine kadar Yabancı Diller Yüksekokulu öğrenci kantini için 27.924,00 TL;
- 01/07/2015 tarihinden 30/06/2017 tarihine kadar Yahya Kaptan Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini için 2.251,92 TL;
- 30/06/2017 tarihine kadar Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi (Sivil Havacılık Yüksekokulu) öğrenci kantini için 23.009,28 TL;
- 01/07/2015 tarihinden 30/06/2017 tarihine kadar Umuttepe Yer. Sos. Tes. ve Yemekhane Binası Dahilinde Bulunan A-Blok Zemin Kat Z16 14,43 m² mahal kitap-kırtasiye satış reyonu için 11.828,88 TL'dir.

8- İşin başlangıç tarihi;

- Köseköy Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini 01/07/2015;
- Yabancı Diller Yüksekokulu öğrenci kantini 01/07/2015;
- Yahya Kaptan Meslek Yüksekokulu öğrenci kantini 01/07/2015;
- Havacılık ve Uzay Bilimleri Fakültesi (Sivil Havacılık Yüksekokulu) öğrenci kantini sözleşmenin onay tarihinden itibaren işe başlanacaktır.
- Umuttepe Yer. Sos. Tes. ve Yemekhane Binası Dahilinde Bulunan A-Blok Zemin Kat Z16 14,43 m² mahal kitap-kırtasiye satış reyonu 01/07/2015.